



S00RX020CN09

**M ě s t s k ý ú ř a d B ř e c l a v**  
**odbor stavební a životního prostředí**

oddělení stavební úřad

nám. T.G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav

spisový znak: MUBR-S 41926/2024 OSŽP/Kos-328  
číslo jednací: MUBR 50064/2024  
oprávněná úřední osoba: Ing. Darina Kosíková  
telefon: 519311366  
e-mail: darina.kosikova@breclav.eu

Břeclav, dne 18.04.2024

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**OZNÁMENÍ**  
**ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ**

**GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem,**  
**kteřou zastupuje GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno**

(dále jen „žadatel“) podal dne 03.04.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**REKO MS Břeclav - Na Pěšině + 1**  
**Břeclav**

na pozemcích parc. č. st. 118/1, parc. č. st. 2314/1, parc. č. st. 2315/1, parc. č. st. 4972, parc. č. st. 4974, parc. č. st. 5091, parc. č. st. 5229/1, parc. č. 2561/1, parc. č. 2581/106, parc. č. 2581/121, parc. č. 2584/112, parc. č. 2584/132, parc. č. 2584/133, parc. č. 3721/57, parc. č. 3721/67, parc. č. 3724/1, parc. č. 3724/2 a parc. č. 3941/4 v katastrálním území Břeclav. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Rekonstrukce stávajícího plynovodu a umístění nových plynovodních přípojek v ulicích Na Pěšině a Školní.

Městský úřad Břeclav, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky a připomínky do

**15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Břeclav, stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 8:00 - 17:00 hodin).

**Dle §2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické a komunikační infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, se v řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, oznámení o zahájení řízení doručuje postupem podle stavebního zákona. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou.**

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. st. 115/2, parc. č. st. 116/1, parc. č. st. 116/2, parc. č. st. 116/3, parc. č. st. 116/4, parc. č. st. 116/5, parc. č. st. 116/6, parc. č. st. 118/3, parc. č. st. 118/4, parc. č. st. 118/5, parc. č. st. 118/6, parc. č. st. 118/9, parc. č. st. 165/4, parc. č. st. 681, parc. č. st. 682, parc. č. st. 683, parc. č. st. 684, parc. č. st. 685, parc. č. st. 697, parc. č. st. 698, parc. č. st. 699, parc. č. st. 852, parc. č. st. 1013, parc. č. st. 1089, parc. č. st. 1090, parc. č. st. 1143/1, parc. č. st. 1143/2, parc. č. st. 1464, parc. č. st. 1541, parc. č. st. 1542, parc. č. st. 1543, parc. č. st. 1722, parc. č. st. 1830, parc. č. st. 1864/1, parc. č. st. 1864/2, parc. č. st. 1865, parc. č. st. 2314/2, parc. č. st. 2428, parc. č. st. 2429, parc. č. st. 2432, parc. č. st. 2442, parc. č. st. 2443, parc. č. st. 4724, parc. č. st. 4925, parc. č. st. 4999, parc. č. st. parc. č. 2581/82, parc. č. st. 2584/131, parc. č. st. 3851/1, parc. č. st. 3851/2, parc. č. st. 3992/1, parc. č. st. 3992/2, parc. č. st. 4175, 5426, parc. č. st. 5740/1, parc. č. st. 5899 v katastrálním území Břeclav

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Břeclav č.p. 2611, č.p. 1651, č.p. 1637, č.p. 2062, č.p. 1793, č.p. 1715, č.p. 1674, č.p. 1614, č.p. 1719, č.p. 1612, č.p. 1611, č.p. 1676, č.p. 1648, č.p. 1649, č.p. 1650, č.p. 1643, č.p. 1642, č.p. 1654, č.p. 1653, č.p. 1923, č.p. 1669, č.p. 2019, č.p. 1735, č.p. 1736, č.p. 1784, č.p. 1750, č.p. 1875, č.p. 1274, č.p. 1888, č.p. 1892, č.p. 1992, č.p. 2073, č.p. 2125, č.p. 2142, č.p. 2472, č.p. 2473, č.p. 2542, č.p. 2444, č.p. 2443, č.p. 2445, č.p. 2429, č.p. 2428, č.p. 2430, č.p. 2440, č.p. 2447, č.p. 2998, č.p. 3151 a č.p. 3131

### **Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky ust. § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Dnem následujícím po uplynutí stanoveného termínu pro uplatnění námitek začíná běžet 3 denní lhůta pro seznámení se s podklady rozhodnutí ve smyslu ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Před vydáním rozhodnutí je **žadatel** povinen zaplatit správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, **celkem 1000 Kč**, slovy jeden tisíc korun českých. Správní poplatek je možno uhradit složenkou, vkladem nebo bezhotovostním převodem na **účet č. 526651/0100, variabilní symbol 136110099, specifický symbol 419262024** nebo v hotovosti do pokladny Městského úřadu Břeclav. Při platbě v hotovosti je nutno jako účel platby uvést druh řízení a název stavby a doklad o zaplacení předložit příslušné oprávněné úřední osobě.

Dle §2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické a komunikační infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, se ostatní písemnosti doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc

**Mgr. Silvie Baštinská**  
vedoucí odboru  
v zast. Ing. Vendula Rechová

**Tento dokument musí být vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Břeclav a obecního úřadu obce, v jejímž katastrálním území se má záměr nebo stavba uskutečnit, a dále zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

**Pro počítání lhůt dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, je směrodatné vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Břeclav.**

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění .....

**Obdrží:**účastníci (dodejky)

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

    sídl: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

    zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

Město Břeclav, zast. MÚ Břeclav, odborem kanceláře tajemníka, oddělením rozvoje,  
náměstí T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 02 Břeclav 2

Lenka Kučabová, Na Pěšině č.p. 2473/15, 690 03 Břeclav 3

Ondřej Kučaba, Na Pěšině č.p. 2473/15, 690 03 Břeclav 3

Sabina Švendová, Brandlova č.p. 3365/73, 695 01 Hodonín 1

Jaroslava Günzlová, Na Pěšině č.p. 2473/15, 690 03 Břeclav 3

Jindřich Veselý, Na Pěšině č.p. 2472/17, 690 03 Břeclav 3

Věra Veselá, Na Pěšině č.p. 2472/17, 690 03 Břeclav 3

Josef Šulc, Na Pěšině č.p. 2473/15, 690 03 Břeclav 3

Marcela Rolinková, Julia Fučíka č.p. 408/114, Poštorná, 691 41 Břeclav 4

Radka Vymyslická, Na Pěšině č.p. 2472/17, 690 03 Břeclav 3

Regina Balgová, Na Pěšině č.p. 2472/17, 690 03 Břeclav 3

Marie Úlehlová, Na Pěšině č.p. 2472/17, 690 03 Břeclav 3

Irena Barberová, Nádražní č.p. 556/23, Poštorná, 691 41 Břeclav 4

Jolana Florusová, Olbrachtova č.p. 2293/3, 690 03 Břeclav 3

Ing. Štefan Nemčok, Na Pěšině č.p. 3181/28a, 690 03 Břeclav 3

Jana Veverková, Na Pěšině č.p. 3155/26a, 690 03 Břeclav 3

JUDr. Iva Celnarová, Na Pěšině č.p. 3183/24a, 690 03 Břeclav 3

Kristýna Celnarová, Na Pěšině č.p. 3183/24a, 690 03 Břeclav 3

Ing. Oldřich Chmelík, Na Pěšině č.p. 3131/22a, 690 03 Břeclav 3

Zuzana Chmelíková, Na Pěšině č.p. 3131/22a, 690 03 Břeclav 3

Sylva Čuková, Na Pěšině č.p. 3151/20a, 690 03 Břeclav 3

Bc. Jana Kliková, Na Pěšině č.p. 2998/18a, 690 03 Břeclav 3

Květoslava Hrubá, Na Pěšině č.p. 2998/18a, 690 03 Břeclav 3

Pavel Dvořák, Na Pěšině č.p. 2998/18a, 690 03 Břeclav 3

Jarmila Šmerdová, Na Pěšině č.p. 2998/18a, 690 03 Břeclav 3

Hana Řezníčková, Na Pěšině č.p. 2998/18a, 690 03 Břeclav 3

Petra Faitová, sídl. Dukelských hrdinů č.p. 2614/7, 690 02 Břeclav 2

Vladimír Kalužík, Na Pěšině č.p. 2998/18a, 690 03 Břeclav 3

Marie Myslíková, Na Pěšině č.p. 2998/18a, 690 03 Břeclav 3

Milan Řezníček, Na Pěšině č.p. 2998/18a, 690 03 Břeclav 3

Josef Pecka, Na Pěšině č.p. 2019/47, 690 03 Břeclav 3

Zlatuška Pecková, Na Pěšině č.p. 2019/47, 690 03 Břeclav 3

Ivo Gabriška, Na Pěšině č.p. 3055/39, 690 03 Břeclav 3

Michal Gabriška, Na Pěšině č.p. 3055/39, 690 03 Břeclav 3

MVDr. Pavel Stehlík, Na Pěšině č.p. 1992/19, 690 03 Břeclav 3

Petr Syrovátka, Na Pěšině č.p. 3151/20a, 690 03 Břeclav 3

Simona Jochová, Na Pěšině č.p. 3342/39a, 690 03 Břeclav 3

Zdeněk Dvořák, Na Pěšině č.p. 3342/39a, 690 03 Břeclav 3

Terezie Dvořáková, Na Pěšině č.p. 3342/39a, 690 03 Břeclav 3

Ing. Kateřina Hrabětová, Na Pěšině č.p. 3342/39a, 690 03 Břeclav 3

Radim Hadač, Na Pěšině č.p. 3342/39a, 690 03 Břeclav 3

Monika Hadačová, Na Pěšině č.p. 3342/39a, 690 03 Břeclav 3

Iva Jurčíková, Na Pěšině č.p. 3342/39a, 690 03 Břeclav 3

Zdeněk Tuček, U Jánského dvora č.p. 2976/14, 690 03 Břeclav 3

Společenství vlastníků Na Pěšině 3342/39a, Břeclav, Na Pěšině č.p. 3342/39a,  
690 03 Břeclav 3

Milan Hrubý, IDDS: 7y73kin

    trvalý pobyt: Na Pěšině č.p. 2998/18a, 690 03 Břeclav 3

Yvona Nemčoková, IDDS: guz9aqd

    trvalý pobyt: Na Pěšině č.p. 3181/28a, 690 03 Břeclav 3

Aleš Veverka, IDDS: 7xy4mv5

    trvalý pobyt: Na Pěšině č.p. 3155/26a, 690 03 Břeclav 3

Zdeněk Hrabě, IDDS: ntfv9ub  
trvalý pobyt: Na Pěšině č.p. 3342/39a, 690 03 Břeclav 3

Mirka Myslivečková, IDDS: 2vff9ts  
trvalý pobyt: Na Pěšině č.p. 3342/39a, 690 03 Břeclav 3

Alena Tučková, IDDS: jph7t6t  
trvalý pobyt: Na Pěšině č.p. 3342/39a, 690 03 Břeclav 3

Dušan Růžička, IDDS: 8vvdbu6  
trvalý pobyt: Vrbovec č.p. 103, 671 24 Vrbovec

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IDDS: gnugxza  
sídlo: Čechova č.p. 1300/23, 690 02 Břeclav 2

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu  
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Nej.cz s.r.o., IDDS: 66nkwcv  
sídlo: Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif  
sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč

Jusufi Sait, s.r.o., IDDS: yz8ekbj  
sídlo: Na Pěšině č.p. 3342/39a, 690 03 Břeclav 3

ČSOB Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5  
sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice

#### účastníci (veřejnou vyhláškou)

vyvěšeno pro osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. st. 115/2, parc. č. st. 116/1, parc. č. st. 116/2, parc. č. st. 116/3, parc. č. st. 116/4,  
parc. č. st. 116/5, parc. č. st. 116/6, parc. č. st. 118/3, parc. č. st. 118/4, parc. č. st. 118/5,  
parc. č. st. 118/6, parc. č. st. 118/9, parc. č. st. 165/4, parc. č. st. 681, parc. č. st. 682,  
parc. č. st. 683, parc. č. st. 684, parc. č. st. 685, parc. č. st. 697, parc. č. st. 698,  
parc. č. st. 699, parc. č. st. 852, parc. č. st. 1013, parc. č. st. 1089, parc. č. st. 1090,  
parc. č. st. 1143/1, parc. č. st. 1143/2, parc. č. st. 1464, parc. č. st. 1541, parc. č. st. 1542,  
parc. č. st. 1543, parc. č. st. 1722, parc. č. st. 1830, parc. č. st. 1864/1, parc. č. st. 1864/2,  
parc. č. st. 1865, parc. č. st. 2314/2, parc. č. st. 2428, parc. č. st. 2429, parc. č. st. 2432,  
parc. č. st. 2442, parc. č. st. 2443, parc. č. st. 4724, parc. č. st. 4925, parc. č. st. 4999,  
parc. č. st. parc. č. 2581/82, parc. č. st. 2584/131, parc. č. st. 3851/1, parc. č. st. 3851/2,  
parc. č. st. 3992/1, parc. č. st. 3992/2, parc. č. st. 4175, 5426, parc. č. st. 5740/1,  
parc. č. st. 5899 v katastrálním území Břeclav

vyvěšeno pro osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Břeclav č.p. 2611, č.p. 1651, č.p. 1637, č.p. 2062, č.p. 1793, č.p. 1715, č.p. 1674,  
č.p. 1614, č.p. 1719, č.p. 1612, č.p. 1611, č.p. 1676, č.p. 1648, č.p. 1649, č.p. 1650,  
č.p. 1643, č.p. 1642, č.p. 1654, č.p. 1653, č.p. 1923, č.p. 1669, č.p. 2019, č.p. 1735,  
č.p. 1736, č.p. 1784, č.p. 1750, č.p. 1875, č.p. 1274, č.p. 1888, č.p. 1892, č.p. 1992,  
č.p. 2073, č.p. 2125, č.p. 2142, č.p. 2472, č.p. 2473, č.p. 2542, č.p. 2444, č.p. 2443,  
č.p. 2445, č.p. 2429, č.p. 2428, č.p. 2430, č.p. 2440, č.p. 2447, č.p. 2998, č.p. 3151  
a č.p. 3131

#### dotčené orgány

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí  
a památkové péče, nám. T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 02 Břeclav 2

Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního  
odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany